

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**  
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Gordian Holdings Limited, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ. 99 624 523. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα επί της Οδού Παρθενώνος 22, 4190, Δήμος Ύψωνα, Λεμεσός, στις 10/10/2019 και ώρα 9:30 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	8/33694	54 / 580504 787	Δήμος Λεμεσού, Λεμεσός	Καθολική, Πτολεμαίων και Θράκης	Κατάστημα, Αποθήκη, Αποχωρητήριο	73	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €52.000</b>							
2	8/33695	54 / 580504 788	Δήμος Λεμεσού, Λεμεσός	Καθολική, Θράκης	Ισόγειο Κατοικία, Ανώγειο Δωμάτιο	209	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €139.000</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευπλόηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ευπλόηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπροσθέτα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 8/33694 αφορά κατάστημα με πολύ μικρή/ή και χωρίς οικονομική αξία. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 8/33695 αφορά κενή γη καθώς τα κτίρια που αναγράφονται επί του τίτλου ακίνητης ιδιοκτησίας έχουν κατεδαφιστεί.

Ημερομηνία: 02/09/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.



**GORDIAN**  
H O L D I N G S